



**BEBAUTE FLÄCHE** 103,5 m<sup>2</sup>

**NUTZFLÄCHE - ERDGESCHOSS** 76,8 m<sup>2</sup>

**NUTZFLÄCHE - SUMME** 143,9 m<sup>2</sup>

- 1. KÜCHE 7,9 m<sup>2</sup>
- 2. WOHNBEREICH 25,8 m<sup>2</sup>
- 3. BADEZIMMER 4,5 m<sup>2</sup>
- 4. FLUR 13,7 m<sup>2</sup>
- 5. RAUM 1 16,2 m<sup>2</sup>
- 6. RAUM 2 / BÜRO 7,7 m<sup>2</sup>